

★29号線沿い
 ☆更地・条件なし
 ★賃貸可
 ☆南向き

物件種目	売土地		
価格	4,100 万円		
	(坪単価)3.3057㎡	万円	
所在	宍粟市山崎町須賀沢		
交通	JR・ 山陽電鉄 駅		
	徒歩 分	バス 停(歩分)	
土地面積	登記簿 680.46㎡ (約 205.84 坪)	実測	
	(他に私道負担 ㎡)	③・別・無	
権利	所有権・地上権・賃借権(地 円/月)		
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化・調整・区域外	防火	防火・準防火・ 指定無
区画整理計画	有・ 無 ・施工中	道路計画	有・ 無
その他の公法規制			
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地 ・古家付		
設備	ガス	都市ガス可・集中PG・個別PG	
	水道	公営 ・私営・可・無	
	汚水	本下 水・集中浄化槽・個別浄化槽・汲取	
	雑排水	本下水・ 側溝 ・吸込	
道路状況	接道	南側 m	公道 私道 29号線沿い
	状況	m	公道 私道
備考	賃貸可ご相談下さい		
国土法の届出	要	不要	広告有効期限 平成 年 月 日

万一売却済の場合はあしからずご了承下さい。図面と相違する場合は現況を優先致します。(仲介)ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれに係わる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(5)第450616号
 株式会社 泰宏土地

〒670-0906 姫路市博労町1番地 (姫路駅前営業所)
 TEL 0792-92-3600
 FAX 0792-92-3601
 Eメール; taikou-tochi@titan.ocn.ne.jp

〒670-0913
 姫路市西駅前町88-17 キャスナビビル1階118
 TEL 0792-89-0301 FAX 0792-89-3010
 Eメール; taikou-tochi-himeji@estate.ocn.ne.jp