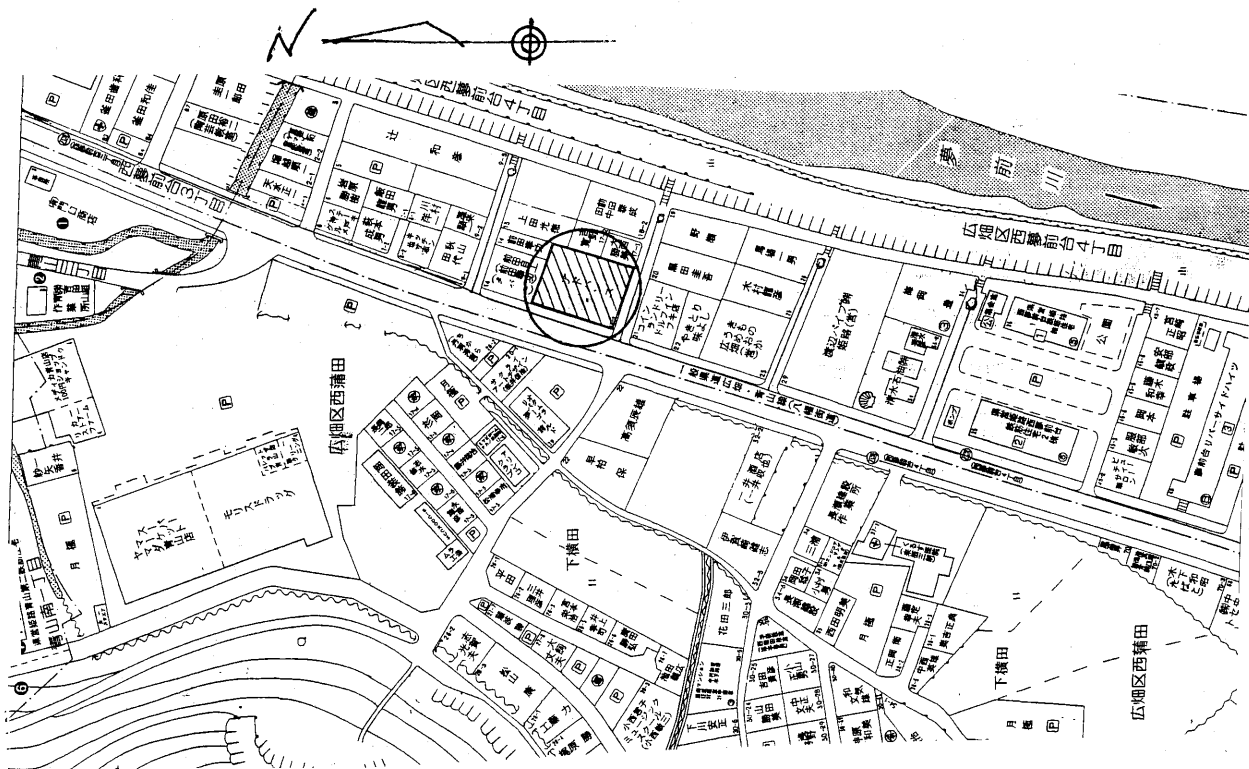


★更地!!
 ☆建築条件なし!!
 ★南西角地!!



物件種目	売土地		
価格	7,089 万円		
	(坪単価) 3.3057㎡	35 万円	
所在	姫路市広畑区西夢前台4丁目		
交通	JR・山陽電鉄 姫路 駅		
	徒歩 バス	分 西夢前台4丁目 停 (歩 3分)	
土地面積	登記簿	669.6 ㎡ (約 202.55 坪)	
	実測	(他に私道負担 ㎡) 含・別・無	
権利	所有権・地上権・賃借権(地 円/月)		
地目	宅地	用途地域	第一種住居
都市計画	市街化調整区域外	防火	防火・準防火・指定無
区画整理計画	有 無・施工中	道路計画	有・無
その他の公法規制			
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地・古家付		
設備	ガス	都市ガス可・集中PG・個別PG	
	水道	公営・私営・可・無	
	汚水	本下水・集中浄化槽・個別浄化槽・汲取	
	雑排水	本下水・側溝・吸込	
備考	接道状況	北側 m 公道 私道	
		南側 m 公道 私道	
国土法の届出	要・不要	広告有効期限	平成 年 月 日

万一売却の場合はあらかじめご了承下さい。図面と相違する場合は現況を優先致します。(仲介)ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(5)第450616号
 株式会社 泰宏土地
 〒670-0906 姫路市博労町1番地 (姫路駅前営業所)
 TEL 0792-92-3600 〒670-0913
 FAX 0792-92-3601 姫路市西駅前町88-17 キャサパビル1階118
 Eメール: taikou-tochi@titan.ocn.ne.jp TEL 0792-89-0301 FAX 0792-89-3010
 Eメール: taikou-tochi-himeji@estate.ocn.ne.jp